

§ 13

Dnr KLK 2021/766 217

## Beslut om antagande av ändring av detaljplan genom upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser för Stora Lissbrändan

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänna förslag till ändring av detaljplan genom upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser för Lissbrändan för antagande. (Fastigheterna Lerdal 25:35, 36:25, 62:36 mfl)

### Beslutsunderlag

- a) Tjänsteskrivelse, *Beslut om antagande av ändring av detaljplan genom upphävande av fastighetsbestämmelser för Stora Lissbrändan*, daterad 2022-01-07.
- b) Bilaga a, karta, daterad 2021-10-20.
- c) Bilaga b, planbeskrivning, daterad, 2021-10-12.
- d) Bilaga c, samrådsredogörelse upphävande av fastighetsplan Lissbrändan 3 januari 2022, daterad, 2022-01-03.
- e) Beslut kommunstyrelsen 2022-02-08 § 19.

### Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingsutskottet tog den 26 oktober 2021, §114 dels beslut om dels att godkänna genomförande av samråd i syfte att upphäva fastighetsplan från 1992 för Lissbrändan och dels om att godkänna förvaltningens bedömning om betydande miljöpåverkan.

Ett samråd enligt ett förenklat förfarande har genomförts under december månad. Skriftliga yttranden har inkommit från länsstyrelsen och lantmäteriet. Ingen av de två myndigheterna har något att erinra mot planförslaget. Länsstyrelsen delar också kommunens bedömning om betydande miljöpåverkan.

Tre telefonsamtal har mottagits från privatpersoner vilka rent allmänt har frågat om vad det handlar om men som också velat försäkra sig om att inga anläggningsarbeten ska ske i närheten av respektive fastighet i samband med exploateringen av Stora Lissbrändan. Inkomna synpunkter föranleder alltså inga förändringar i planbeskrivningen.

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Godkänna förslag till ändring av detaljplan genom upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser för Lissbrändan för antagande. (Fastigheterna Lerdal 25:35, 36:25, 62:36 mfl)

**Kommunfullmäktige**

**Beslut skickas till**

Chef för stab-, plan- och markenheten  
Planarkitekt